

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 001/2017 "SOLARPARK ASCHEDEPONIE SENNEWITZ"

ZEICHENERKLÄRUNG



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)



beispielhafte Aufstellung der PV-Module



Feuerwehrezufahrt



Vegetationsflächen

Gestellsystem als ökologische Bauweisevarianten:

- Gestellneigung 15°
- Einfußiges Gestellsystem mit zentraler Stütze, nicht beweglich
- Gründung mit Rammprofilen
- Maximale Gestellhöhe inkl. Module 2 m über GOK
- Minimale Gestellhöhe (Modulunterkante über GOK) 0,8 m
- Modultisch 2-reihige Modulmontage (hochkant)
- Mindestabstand der Module 1cm zur Niederschlagsverteilung
- Reihenabstand Gestellsystem (Posten zu Posten) Minimum 6,2 m
- Maximale Grundflächenzahl 0,45

Transportfahrzeuge/Baufahrzeuge:

- Rammgerät mit Kettenfahrwerk bis maximal 2,5 Tonnen
- Radlader bis 7,5 Tonnen
- Bobcat mit Kettenfahrwerk maximal 1,5 Tonnen
- Minibagger mit Kettenfahrwerk maximal 1,5 Tonnen
- PKW/Kleintransporter bis 3,5 Tonnen

Erdarbeiten/Tiefbau:

- Gründung der Trafostationen (Errichtung Schotterbett frostfrei) auf einer Fläche von jeweils ca. 5x3 m
- Erstellung der Erdungsanlage (Erdergräben mit einer kleinen Grabenfräse) in einem Rastermaß von ca. 40x40m
- Kabeltiefbau für die Datenleitungen, Gleichstrom-, Wechselstrom-, und Hochspannungsverkabelung auf dem Gelände
- Der Erdaushub wird beim Verschließen der Kabelgräben vollständig in die Gräben zurück eingebracht und verdichtet.

Einfriedigung:

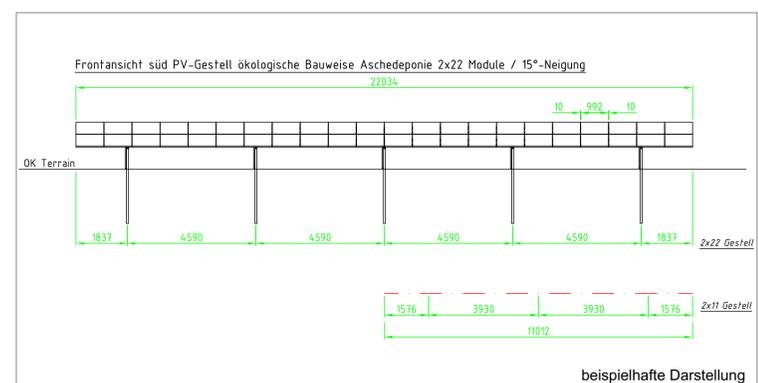
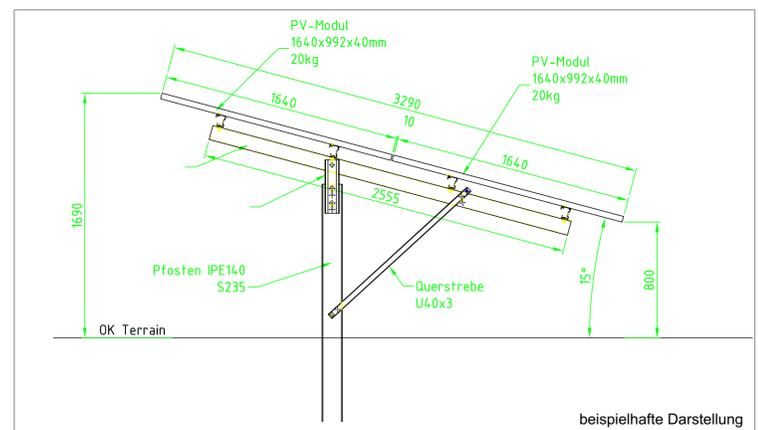
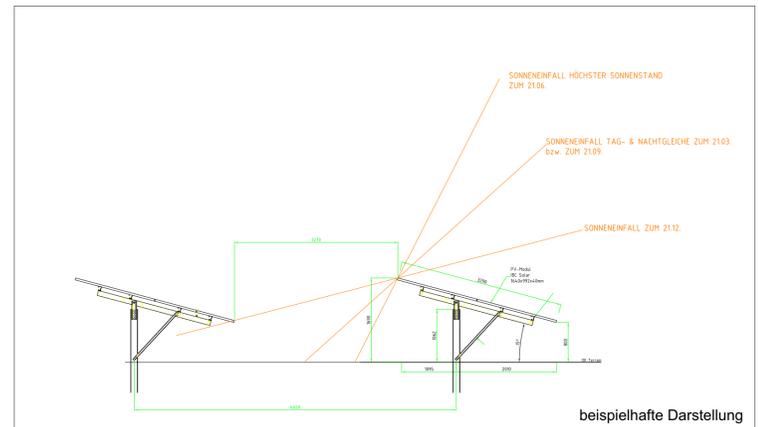
- Zaunanlage mit einer Gesamthöhe von maximal 2,3 m inkl. Übersteigschutz auf Dammkrone
- Pfostengründung Zaunanlage mit Bohrfundament Pfostenabstand ca. 3 m

Feuerwehrezufahrt:

- Nutzung der vorhandenen Grundstückszuwegung inkl. Auffahrt auf den Deponiekörper
- In Anlehnung an die RSTO 12 wird die vorhandene Zufahrt wie folgt als ungebundene Schotterstraße 3,5 m breit ausgebaut:
- Wendekreis (Durchmesser 21 m)
- Kurvenausbildung als Schlepplkurve, Verbreiterung auf 5 m
- 3 cm Splitt-Hartgestein 0/11
- 27 cm Schottertragschicht 0/45 (alternativ Betonrecycling)
- 25 cm Frostschutzschicht 0/32
- 55 cm Gesamtdicke
- Für die Tragfähigkeit des Rohplans der Zufahrtstraße muss der Verformungsmodul $E_v > 45 \text{ MN/m}^2$ betragen.

Wartungs- und Betriebswege:

- Wartungsweg in Nord-Süd-Achse des Geländes als wasserundurchlässiger Schotterrasen maximale Breite ca. 3,5 m
- 15 cm Vegetationstragschicht 0/45
- 25 cm Frostschutzschicht



Planunterlagen:
Geobasisdaten/ Stand März 2017 (c) LVermGeo LSA
(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) A 18-8025675-12
Gemarkung Sennewitz, Flur 9
Flurstücke 4/7, 7/4, 71, 78 (teilw.), 8/1, 39/5 (teilw.), 9/13



**GEMEINDE PETERSBERG/
OT SENNEWITZ**

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 001/2017
"Solarpark Aschedeponie Sennewitz"

Vorhaben- und Erschließungsplan - Plan 2

Planverfasser: Architekt für Stadtplanung Dipl.-Ing. Andrea Kautz	Maßstab: 1 : 1 000	Entwurf 3. April 2018
---	-----------------------	--------------------------