

Muster Netzanschlussvertrag / Fernwärme

Vertragsnummer: 0000/00/2017-00

zwischen

**Herrn/Frau/Firma
Mustermann
Musterstr. 2
00000 Musterort**

- nachfolgend „Anschlussnehmer“ genannt -

und

**EVH GmbH
Bornknechtstr. 5
06108 Halle (Saale)
eingetragen im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal, HRB 206124**

- nachfolgend „EVH“ oder „Netzbetreiber“ genannt -

für den Standort

**Musterstr. 1
06100 Halle (Saale)**

-
1. Am vom Netzbetreiber betriebenen Fernwärmenetz wird die Kundenanlage des Anschlussnehmers an dem Standort

**Musterstr.
06108 Halle (Saale)**

angeschlossen.

Der Anschluss erfolgt durch Errichtung eines Hausanschlusses.

2. Der Netzanschluss weist folgende technische Parameter auf:

vorzuhaltende Leistung in MW	0,000
Nennweite des Hausanschlusses	DN00

3. Für die Herstellung des Hausanschlusses werden dem Anschlussnehmer gemäß den §§ 9, 10 und 13 AVBFernwärmeV folgenden Kosten berechnet:

Hausanschlusskosten Fernwärme	0,00 €
--------------------------------------	---------------

An dieses Angebot halten wir uns **3** Wochen gebunden.

Der Rechnungsbetrag wird dem Anschlussnehmer nach Fertigstellung des Hausanschlusses in Rechnung gestellt und mit dem Erhalt der Rechnung zur Zahlung fällig.

Eine Inbetriebsetzung der Kundenanlage erfolgt erst nach vollständiger Bezahlung des Rechnungsbetrages.

Für den Fall, dass sich die Bedingungen für die Herstellung des Hausanschlusses auf Veranlassung des Anschlussnehmers ändern, werden die oben genannten Kosten entsprechend neu vereinbart.

4. Der Fertigstellungstermin wird mit dem Service der EVH und dem Anschlussnehmer nach Bestätigung des Netzanschlussvertrages abgestimmt. Der Vertrag steht unter der aufschiebenden Bedingung der Genehmigung der Nutzung des öffentlichen Verkehrsraumes durch die Stadt Halle (Saale) soweit diese Genehmigungen im Zusammenhang mit der Errichtung des Netzanschlusses stehen. Der Realisierungszeitraum richtet sich ebenso nach den entsprechenden Witterungsverhältnissen.

Die Inbetriebsetzung der Kundenanlage erfolgt nach positiv beschiedener Prüfung der geplanten HAST, Bestätigung der einzustellenden Parameter der Übergabestelle des Netzanschlusses (nach Projektprüfung) und des Inbetriebsetzungsantrages bei der EVH durch ein vom Anschlussnehmer gewähltes Vertragsinstallationsunternehmen.

5. Der Anschlussnehmer ist Grundstückseigentümer oder Erbbauberechtigter bezogen auf das anzuschließende Grundstück: **(Bitte ankreuzen)**

Ja bei mehr als einem Grundstückseigentümer/Erbbauberechtigten ist eine Zusammenstellung dieser dem Vertrag beizufügen

Nein

Sofern der Anschlussnehmer **nicht** Grundstückseigentümer oder Erbbauberechtigter bezogen auf das anzuschließende Grundstück ist, hat der Anschlussnehmer dem Netzbetreiber gemäß § 10 Absatz 8 AVBFernwärmeV „die schriftliche Zustimmung des Grundstückseigentümers zur Herstellung des Hausanschlusses unter Anerkennung der damit verbundenen Verpflichtungen beizubringen.“ Ein Muster dieser Zustimmungserklärung ist diesem Netzanschlussvertrag als **Anlage 1** beigelegt.

Sollten mehrere Personen Grundstückseigentümer sein (**Eigentümergeinschaft**), so ist eine Zustimmung aller Eigentümer auf einer Liste mit zugehörigen Adressen vom Anschlussnehmer dem Netzbetreiber zu übergeben und wird Bestandteil des Netzanschlussvertrages.

Der Anschlussnehmer ist verpflichtet, dem Netzbetreiber einen Eigentümerwechsel unverzüglich anzuzeigen.

6. Nebenabreden

7. Bestandteile dieses Vertrages sind folgende Anlagen:

- Anlage 1 – Erklärung des Grundstückseigentümers
- Anlage 2 – Technische Daten zur Auslegung der Hauszentrale
- Anlage 3 – Netzanschlussbedingungen Fernwärme*

* Diese Bedingungen stehen auf der Homepage der EVH (www.evh.de) zur Einsicht und zum Download bereit.

Auf Anforderung werden die Bedingungen auf dem Postweg versandt.

.....
Ort, Datum

Halle (Saale), Datum

i. V.

i. V.

.....
Unterschrift Anschlussnehmer

Annett Tast
Key-Account-Managerin
Industrie/Geschäftskunden

Bernhard Fromme
Key-Account-Manager
Industrie/Geschäftskunden

.....
Name in Blockschrift

.....
Ansprechpartner/ Telefonnummer

Anlage 1

zum Netzanschlussvertrag zur Fernwärmeversorgung
NAV- 0225/02/2017-02

Erklärung des Grundstückseigentümers / Eigentümergemeinschaft

1. Mit dem Anschluss der Entnahmestelle

Straße: **Musterstr. 1**
PLZ / Ort: **06100 Halle (Saale)**
des Anschlussnehmers: **Mustermann**

an das Netz der EVH GmbH erkläre/n ich/wir mich/uns als Grundstückseigentümer einverstanden.

2. Ich/wir gestatte/n der EVH GmbH für Zwecke der örtlichen Versorgung im Rahmen des Erforderlichen und Zumutbaren entsprechend der gesetzlichen Regelungen sowie der aktuell gültigen AVBFernwärmeV unentgeltlich das Anbringen und Legen von Leitungen zur Zu- und Fortleitung von Fernwärme über mein/unser Grundstück, ferner das Anbringen von Leitungsträgern und sonstigen Einrichtungen sowie erforderliche Schutzmaßnahmen.

Ich/wir gewähre/n die Zugänglichkeit zu den Versorgungsanlagen der EVH und gewährleiste/n Schutz vor Beeinträchtigungen und Beschädigungen.

3. Über Art und Umfang der beabsichtigten Inanspruchnahme meines/unseres Grundstücks hat sich die EVH GmbH rechtzeitig mit mir/uns zu verständigen.

4. Das Eigentum der EVH GmbH an sämtlichen auf meinem/unserem Grundstück befindlichen oder zu errichtenden Anlagen erkenne/n ich/wir an.

5. Nach Einstellung des Fernwärmebezuges gestatte/n ich/wir der EVH GmbH, die Anlagen noch fünf Jahre entsprechend der gesetzlichen Regelungen sowie der aktuell gültigen AVBFernwärmeV unentgeltlich auf meinem/unserem Grundstück zu belassen. Ich/wir gestatte/n, dass die EVH GmbH die Anlage innerhalb dieser Frist unbehindert entfernt.

6. Der Grundstückseigentümer gewährleistet, dass die Anschlussleitungen in seinem Grundstück nicht überbaut, durch tief wurzelnde Gewächse überpflanzt oder anderweitig beschädigt werden.

7. Vorstehende Verpflichtungen werde/n ich/wir bei Eigentumswechsel durch Rechtsgeschäft auf meinen/unseren Rechtsnachfolger übertragen. Dieser Eigentumswechsel wird der EVH GmbH unverzüglich angezeigt.

Name Grundstückseigentümer /
Eigentümergemeinschaft *

Anschrift Grundstückseigentümer /:
Eigentümergemeinschaft *

zu erreichen unter:

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift Grundstückseigentümer /
Eigentümergemeinschaft *

* auf separater Liste aufgeführt

Anlage 2

zum Netzanschlussvertrag zur Fernwärmeversorgung

NAV- 0225/02/2017-02

Technische Daten zur Auslegung der Hauszentrale (HZ)

Daten der Kundenanlage	
Straße / Ort	06100 Halle (Saale), Musterstr 1
Anschlussnehmer	Mustermann
Straße	Musterstr. 2
PLZ / Ort	00000 Musterort

Bezeichnung des Anschlusspunktes im Verteilernetz	Netztyp	Versorgungsbereich	Netzabschnitt	zulässige Hauszentrale
	FW-Netz (ohne Inselnetze)	FSN-03/LANGE F_550	FWS-62/3LANG/28.01	HZ 4
Auslegungsparameter	PN _V /PN _R HZ		t _V /t _R HZ	
	PN 16		140,00	

Betriebsparameter Hauszentrale		
ÜST FW-Netz Vorlaufdruck max.	p _{V max} in bar (ü)	9,00
ÜST FW-Netz Vorlaufdruck min.	p _{V min} in bar (ü)	8,50
ÜST FW-Netz Rücklaufdruck max.	p _{R max} in bar (ü)	7,00
ÜST FW-Netz Rücklaufdruck min.	p _{R min} in bar (ü)	2,20
ÜST FW-Netz Ruhedruck *	p ₀ in bar (ü)	7,00
* bezogen auf eine geodätische Höhe	m (NN)	86,00
minimaler Differenzdruck HZ	d _{p min} in bar	0,55
maximaler Differenzdruck HZ	d _{p max} in bar	4,85
perspektivische Vorlauftemperatur max.	t _{V max} in °C	--
Vorlauftemperatur max. in der Heizperiode	t _{V max} in °C	120,00
Vorlauftemperatur min. in der Heizperiode	t _{V min} in °C	75,00
Vorlauftemperatur max. außerhalb der Heizperiode	t _{V max} in °C	80,00
Vorlauftemperatur min. außerhalb der Heizperiode	t _{V min} in °C	75,00
max. zul. Rücklauftemperatur der Kundenanlage	t _{R max} in °C	70,00

Es ist zu berücksichtigen, dass die eingestellte Wassermenge zur Bereitstellung der Wärmeleistung (Heizleistung) die Warmwasserbereitung in der heizfreien Zeit sichern muss. Die max. Grädigkeit des Wärmeübertragers beträgt 3 K.

Ansprechpartner für technische Fragen der Energieversorgung Halle Netz GmbH ist:

Herr Ralph Girod

Telefon: +49 345 581 38 23

Telefax: +49 345 581 27 39

E-Mail: ralph.girod@netzhalle.de